

LOMA-ASUNTO, ISO-SYÖTE

Tupasluikantie 8 E1



54m² 3h + keittiö Myyntihinta: 134000

Maaliskuussa 2018 valmistuu lomakoti Iso-Syötteen tunturin juurelle. Hiihtolatu kulkee tontin kulmalla. Loma-asunnossa on korkea varustelutaso ja laadukkaat sisustusmateriaalit. Energiatehokas rakentaminen takaa alhaiset lämmityskustannukset. Hyvän sijainnin vuoksi loma-asunnot

Maaliskuussa 2018 valmistuu lomakoti Iso-Syötteen tunturin juurelle. Loma-asunnoissa on korkea varustelutaso, tyylikäs sisustus, täydellinen keittiö ja viihtyisä kylpyhuone, sauna, kuivauskaappi jne. Energiatehokas rakentaminen, takaa edulliset lämmityskustannukset. Lämmityksenä on miellyttävä lattialämmitys sähköllä, mitä on täydennetty takalla.

Loma-asunnot ovat luonnonläheisessä ympäristössä. Omalla autolla pääset lomakodin ovelle. Tontti on Laatumaan vuokraama. Hyvä sijainti mahdollistaa mukavan lomailun. Pääset suoraan kodin pihasta ulkoilemaan kuntopolulle ja hiihtelemään ladulle. Alueen monipuoliset maastopyöräreitit kulkevat vieressä. Rinteistä lasket suoraan mökin pihaan. Kauppaan ja hissiasemalle on matkaa vain 300 m.

Kuvat ovat aikaisemmin valmistuneesta loma-asunnosta.



RAKENNUSTAPASELOSTE

Perustukset

betonivalu

Alapohja

valettu betonilaatta, lämmöneriste

Ulkoseinät

puurunkoinen; mineraalivilla, tuulensuojalevy ja ulkoverhouspaneeli

Väliseinät

puurunkoinen, molemmin puolin kipsilevy ja eristevilla

Välipohja ja vesikate

katemateriaalina huopakate, lämmöneristeenä puhallusvilla

Ovet

ulko-ovet, Kaskipuu
väliovet, valk. laakaovi
kylpytilojen ovet, lasiovi

Ikkunat

kolmilasinen sisäänvautuva, Pihla

Kalusteet

kiintokalusteet, Puustelli

Lattiapinnoitteet

oleskelutilat, laminaatti
eteinen, sauna ja kylpy- ja kodinhoitohuone, laatta

Seinäpinnoitteet

kylpyhuone, laatoitus
sauna, paneeli
muut seinät, maali/paneeli

Kattopinnoitteet

oleskelutilat, paneeli
kylpyhuone ja sauna, paneeli

Koneet ja varusteet

liesi, astianpesukone, jää-/ pakastekaappi, keittiö
sähkökiuas ja tervaleppälauteet, sauna
lämmöntalteenotolla varustettu ilmanvaihtokone
kuivauskaappi

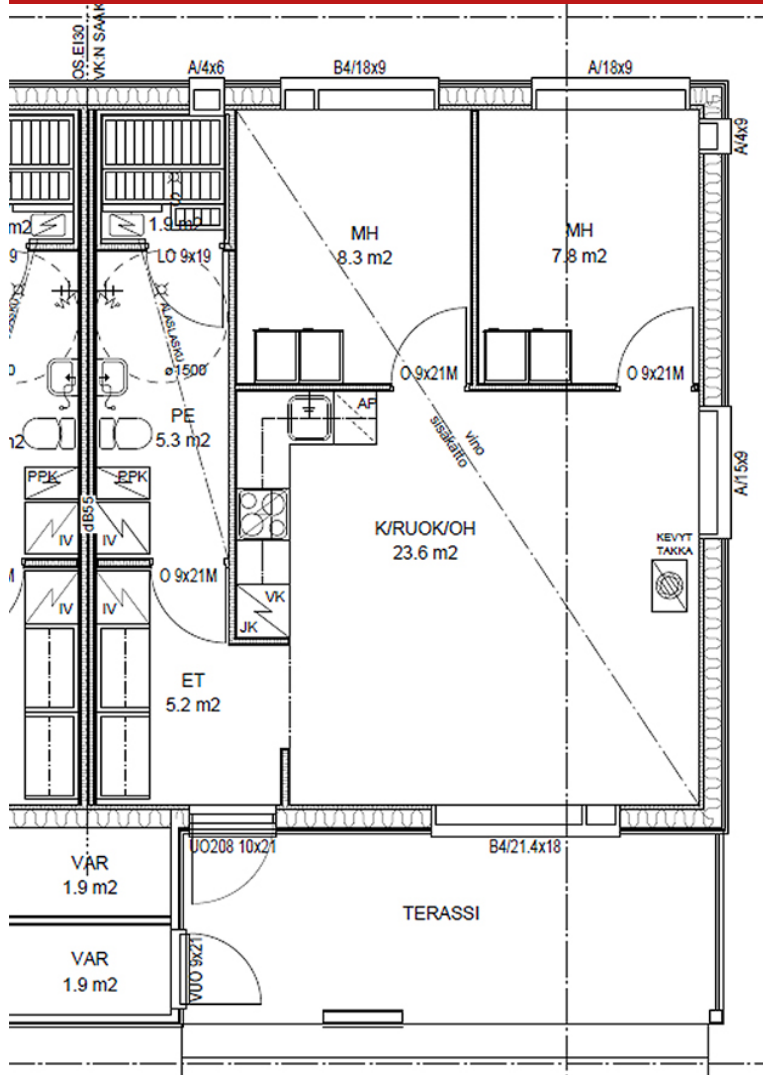
Lämmitysmuoto

lattiasähkölämmitys

Piha

kulkuväylät; sora
maisemonti

Pohjakuva



Asemakuva







Kohteen myynti



JORMA PAASO
0405576657
jorma.paaso@jopera.fi



rakennuspalvelu JOPERA | Ostomiehentie 8 | 90420 OULU | 020 743 1414 | www.jopera.fi